

证券代码：000501

证券简称：武商集团

公告编号：2023-017

武商集团股份有限公司

2023 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日—2023 年 6 月 30 日

2. 业绩预告情况：同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利：10,600 万元至 13,500 万元 比上年同期下降：60.46%至 49.64%	盈利：26,806.82 万 元
扣除非经常性损 益后的净利润	盈利：9,800 万元至 12,700 万元 比上年同期下降：63.11%至 52.20%	盈利：26,567.96 万 元
基本每股收益	盈利：0.14 元 /股至 0.18 元/股	盈利：0.35 元/股

二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2023 年上半年，公司净利润同比下降的主要原因为：一是受市场消费需求不足、行业竞争日益加剧以及市场分流等因素的影响；二是武商梦时代、南昌武商 MALL 在建项目完工转入固定资产，折旧、摊销费用增加；三是武商梦时代、南昌武商 MALL 等新开业项目，尚处于市场培育期。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门的初步测算结果，具体数据以公司 2023 年半年度报告披露的财务数据为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

武商集团股份有限公司

董 事 会

2023 年 7 月 13 日